



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
Dpto. San Justo - Pcia. De Córdoba - 2436
Urquiza 76 - (03576)492299/492111 -

ORDENANZA N° 019/2016

“CONTRIBUCION POR MEJORAS - OBRA DE CORDON CUNETETA”

VISTO:

1. Lo dispuesto por los art. 30 inc 4, inc 21 y 37 inc 8 de la Ley 8102.

Y CONSIDERANDO:

1. Que es deber de los gobernantes planificar el desarrollo urbano atendiendo a las necesidades cotidianas de los vecinos y a la integración de las diferentes actividades que forman parte del quehacer ciudadano.
2. Que resulta de suma importancia proyectar, concertar y ejecutar obras de infraestructura, equipamientos y servicios públicos, en concordancia con los planes de desarrollo urbano y social

Por todo ello:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE **DE LA MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO** **SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

“CONTRIBUCION POR MEJORAS - OBRA DE CORDON CUNETETA”

Artículo 1°: **DECLARESE** de interés comunitario toda obra a realizarse en la vía pública que implique una notoria plusvalía de la propiedad frentista de la misma.

Artículo 2°: **APRUEBESE** la construcción de cordón cuneta bajo el sistema de contribución por mejoras sobre la calle 25 de Mayo entre Deán Funes y Santa Fe (151,83mts), sobre calle Santa Fe entre 25 de Mayo y Antonio O. Cerino (365,15mts), sobre calle Antonio O. Cerino entre Santa Fe y Tucumán (48,28 mts) y, sobre calle Tucumán entre Antonio O. Cerino y calle Santa Rosa (324,25mts).

Artículo 3°: **ESTABLECESE** el valor que debe afrontar cada propietario frentista en la suma equivalente a cinco bolsas de cemento portland por metro lineal de frente (5 bolsas de cementos/ml).

El prorrateo del precio de la ejecución de la obra, se calcula en proporción a los metros de frente de cada propietario.

A los fines de la emisión de las respectivas notificaciones de deudas se tomarán como base las planillas catastrales del municipio actualizadas a la fecha de extensión o libramiento, procediéndose a celebrar el respectivo convenio particular de pago entre el propietario afectado y la Municipalidad a los fines de su recupero.

Artículo 4°: **FACULTESE** a los frentistas a optar por el pago de contado o financiado, con los beneficios, cuotas e intereses de financiación que seguidamente se establecen:

a-) **CONTADO:** Sobre el total del monto a pagar se le hará un descuento de 15%.

b-) **PAGO EN 6 CUOTAS FIJAS EN PESOS y SIN INTERES:** Se abonará el importe total sin descuento.

c-) **PAGO EN CUOTAS EQUIVALENTES A 4 (CUATRO) BOLSAS DE CEMENTO PORTLAND:** el valor total de la obra que debe pagar cada frentista se dividirá por el monto equivalente a cuatro bolsas de portland, ese resultado dará la cantidad de cuotas mensuales consecutivas que debe pagar cada vecino.

d-) **PAGO EN CUOTAS EQUIVALENTES A 2 (DOS) BOLSAS DE CEMENTO PORTLAND** si el frentista es jubilado/pensionado.

La opción por cualquiera de las formas de pago deberá ser realizada por el frentista dentro del plazo de 20 días de emitida la notificación de deuda, en caso contrario, se considerará al contribuyente en mora y el municipio podrá perseguir el cobro de la totalidad del tributo, por las vías legales que estime correspondientes.

Artículo 5°: AUTORICESE al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar un descuento del 30% sobre el valor total de la obra que debe pagar cada frentista en los siguientes casos:

- a) Cuando el Titular del Inmueble es Jubilado/Pensionado.
- b) Cuando los metros lineales de frente superen los 30 metros lineales

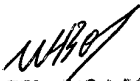
Para estos casos particulares se aplicarán las mismas opciones de pago del Art. 4, con la salvedad que si elige la opción de pago a) tendrá en 10% de descuento adicional.

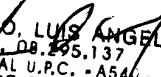
Artículo 6°: APLIQUESE en materia de intereses resarcitorios y caducidad de planes de facilidades de pago, la previsiones de la ordenanza tarifaria municipal.


Artículo 7°: IMPUTACION A PARTIDAS: Los INGRESOS de esta obra deberán imputarse a la partida 1.01.01.02.01.06 y los EGRESOS a la partida 2.02.01.02.01.02.06.


Artículo 8°: COMUNIQUESE, Publíquese, dese al Registro Municipal, Archívese y Protocolícese.

Tránsito, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba a 03 días del mes de Noviembre del año Dos Mil Dieciséis.-

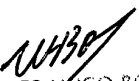

WALTER HUGO BOCCARDI
D.N.I. 16.835.056
CONCEJAL UNIÓN POR CÓRDOBA
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

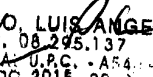

CORNEJO, LUIS ANGEL
D.N.I. 08.295.137
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO



TORDECILLA, PAOLA VIVIANA
D.N.I. 27.870.094
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO



RAMÓN, GABRIELA IRIS
D.N.I. 11.927.198
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015-2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

SANCIONADA: Por Resolución N° ~~023~~ /2016 emanada del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Tránsito.-



WALTER HUGO BOCCARDI
D.N.I. 16.835.056
CONCEJAL UNIÓN POR CÓRDOBA
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO


CORNEJO, LUIS ANGEL
D.N.I. 08.295.137
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO



TORDECILLA, PAOLA VIVIANA
D.N.I. 27.870.094
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015 - 2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO


RAMÓN, GABRIELA IRIS
D.N.I. 11.927.198
CONCEJAL U.P.C. - A540 -
PERIODO 2015-2019
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

PROMULGADA: Por Decreto N° ~~0169~~ /2016 de fecha ~~04~~ de Noviembre del año Dos Mil Dieciséis.


BÓRTOLI, ARIEL ALEJANDRO
SECRETARIO DE GOBIERNO
D.N.I. 24.357.488
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO




CARRIZO ROBIN, ELISA BELÉN
INTENDENTE MUNICIPAL
D.N.I. 21.821.961
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO