



**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO**  
Dpto. San Justo - Pcia. De Córdoba - 2436  
Urquiza 76 - (03576)492299/492111 -

## **ORDENANZA N° 020/2016**

### **“PAVIMENTO DE HORMIGON CALLES SABATTINI Y PERON”**

#### **VISTO:**

Lo dispuesto por los art. 30 inc 4, inc 21 y 37 inc 8 de la Ley 8102.

#### **Y CONSIDERANDO:**

1. Que es deber de los gobernantes planificar el desarrollo urbano atendiendo a las necesidades cotidianas de los vecinos y a la integración de las diferentes actividades que forman parte del quehacer ciudadano.
2. Que resulta de suma importancia proyectar, concertar y ejecutar obras de infraestructura, equipamientos y servicios públicos, en concordancia con los planes de desarrollo urbano y social

#### **Por todo ello:**

### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE** **DE LA MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO** **SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

### **“PAVIMENTO DE HORMIGON CALLES SABATTINI Y PERON”**

**Artículo 1°:** **DECLARESE** de interés comunitario toda obra a realizarse en la vía pública que implique una notoria plusvalía de la propiedad frentista de la misma.

**Artículo 2°:** **APRUEBESE** la construcción de Pavimento de Hormigón bajo el Sistema de Contribución por Mejoras en las calles SABATTINI desde calle Urquiza hasta calle Agustín P. Justo y, sobre calle PTE. TTE. GENERAL JUAN D. PERON desde calle Mitre hasta calle Leopoldo Lugones.

**Artículo 3°:** **ESTABLECESE** el valor que debe afrontar cada propietario frentista en la suma equivalente a diecinueve bolsas de cemento portland por metro lineal de frente (19 bolsas de cemento / ml).

El prorrateo del precio de la ejecución de la obra, se calcula en proporción a los metros de frente de cada propietario.

A los fines de la emisión de las respectivas notificaciones de deudas se tomarán como base las planillas catastrales del municipio actualizadas a la fecha de extensión o libramiento, procediéndose a celebrar el respectivo convenio de particular de pago entre el propietario afectado y la Municipalidad a los fines de su recupero.

**Artículo 4°:** **FACULTESE** a los frentistas a optar por el pago de contado o financiado, con los beneficios, cuotas e intereses de financiación que seguidamente se establecen:

a-) **CONTADO:** Sobre el total del monto a pagar se le hará un descuento de 15%.

b-) **PAGO EN 6 CUOTAS FIJAS EN PESOS y SIN INTERES:** Se abonará el importe total sin descuento.

c-) **PAGO EN CUOTAS EQUIVALENTES A 6 (SEIS) BOLSAS DE CEMENTO PORTLAND:** al valor total de la obra que debe pagar cada frentista se lo dividirá por el valor de seis bolsas de portland al momento de firmar el convenio de pago,

ese resultado dará la cantidad de cuotas mensuales consecutivas que debe pagar cada vecino.

**d.-) PAGO EN CUOTAS EQUIVALENTES A 3 (TRES) BOLSAS DE CEMENTO PORTLAND** si el frentista es jubilado/ pensionado.

La opción por cualquiera de las formas de pago deberá ser realizada por el frentista dentro del plazo de 20 días de emitida la notificación de deuda, en caso contrario, se considerará al contribuyente en mora y el municipio podrá perseguir el cobro de la totalidad del tributo, por las vías legales que estime correspondientes.

**Artículo 5°: AUTORICESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar un descuento del 30% sobre el valor total de la obra que debe pagar cada frentista en los siguientes casos:

a) Cuando el Titular del Inmueble es Jubilado/Pensionado previo informe socio-económico elaborado por el municipio que acredite la condición económica del jubilado/pensionado.

b) Cuando los metros lineales de frente superen los 30 metros lineales.


Para estos casos particulares se aplicarán las mismas opciones de pago del Art. 4, con la salvedad que si elige la opción de pago a) tendrá en 10% de descuento adicional.

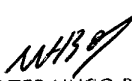
**Artículo 6°: APLIQUESE** en materia de intereses resarcitorios y caducidad de planes de facilidades de pago, la previsiones de la ordenanza tarifaria municipal.


**Artículo 7°: IMPUTACION A PARTIDAS:** Los INGRESOS de esta obra deberán imputarse a la partida 1.01.01.02.01.04 y los EGRESOS a la partida 2.02.01.02.01.02.02

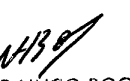
**Artículo 8°: COMUNIQUESE,** Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.-

Tránsito, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba a 22 días del mes de Noviembre del año Dos Mil Dieciséis.-


  
CORNEJO, LUIS ANGEL  
D.N.I. 08.295.137  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO


  
TORDECILLA, PAOLA VIVIANA  
D.N.I. 27.870.094  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO


  
WALTER HUGO BOCCARDI  
D.N.I. 16.835.056  
CONCEJAL UNIÓN POR CÓRDOBA  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

  
RAMÓN, GABRIELA IRIS  
D.N.I. 11.927.198  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

**SANCIONADA:** Por Resolución N° 024 /2016 emanada del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Tránsito.-


  
CORNEJO, LUIS ANGEL  
D.N.I. 08.295.137  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

  
TORDECILLA, PAOLA VIVIANA  
D.N.I. 27.870.094  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO


  
WALTER HUGO BOCCARDI  
D.N.I. 16.835.056  
CONCEJAL UNIÓN POR CÓRDOBA  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

  
RAMÓN, GABRIELA IRIS  
D.N.I. 11.927.198  
CONCEJAL U.P.C. - A540 -  
PERIODO 2015 - 2019  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

**PROMULGADA:** Por Decreto N° 180 /2016 de fecha 23 de Noviembre del año Dos Mil Dieciséis.-

  
BÓRTOLI ARIEL ALEJANDRO  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
D.N.I. 24.357.488  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO



  
CARRIZO ROBIN, ELISA BELÉN  
INTENDENTE MUNICIPAL  
D.N.I. 21.821.961  
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO