



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
Dpto. San Justo - Pcia. De Córdoba - 2436
Urquiza 76 - (03576) 492299/492111 -

ORDENANZA N° 009/2024

"APROBACIÓN DEL PLANO DE MENSURA Y LOTEO DE PROPIEDAD DE SRES. ALEJANDRO BENITO Y RICARDO ANTONIO CAMPRA DE UN INMUEBLE DESIGNADO CATASTRALMENTE COMO N°30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598"

VISTO:

1º) La nota presentada por los Sres. **Alejandro Benito Campra**, D.N.I 16.835.083, CUIT 20-16835083-0, nacido el día 13 de Abril de 1964, de estado civil casado en Primeras nupcias, con domicilio en calle Mariano Moreno 2091 de la Ciudad de Arroyito, Pcia. de Córdoba y **Ricardo Antonio Campra**, D.N.I 13.193.133, CUIT es 20-13193133-7, nacido el día 06 de Junio de 1957, de estado civil divorciado en primeras nupcias, con domicilio real en calle Presidente Perón Nro. 356 de la Localidad de Tránsito Provincia de Córdoba por la cual solicitan la aprobación del **PLANO DE MENSURA Y LOTEO** del inmueble que se identifica como **N°30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598**", Dpto San Justo, Provincia de Córdoba.

Y CONSIDERANDO:

1º) Que a fin de proveer la aprobación de planos que se propicia, debe contemplarse la cesión en favor del Dominio Público de la Municipalidad de Tránsito, por parte de los Sres. Alejandro Benito y Ricardo Antonio Campra, de una superficie de terreno de DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 19 METROS CUADRADOS (10.868.19M²) con destino a calles públicas, como así también de UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 43 METROS CUADRADOS (1.564,43 M²) con destino a espacios verdes.

2º) Que dicho Loteo cubrirá en gran medida la necesidad de terrenos para vivienda dentro del radio urbano para los habitantes de la localidad de Tránsito.

3º) Que dicho plano de Mensura y Loteo da continuidad a las calles existentes, manteniendo los anchos de las mismas y respeta enteramente la normativa aplicable al mismo, por haber sido así corroborado.

Guillermo Carlos
BOBIS. GUILLERMO CARLOS
D.N.I. 34.503.097
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CÓRDOBA
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

Andrea Ramona
MIANI ANDREA RAMONA
D.N.I. 23.131.191
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CÓRDOBA
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

Eduardo Alfredo
ECHEVÍNEZ, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CÓRDOBA
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

Mauricio
MACHADO, LEON MAURICIO
D.N.I. 30.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CÓRDOBA
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

4º) Que las dimensiones y superficies de los lotes superan los valores mínimos de 10 metros de frente y 250 metros cuadrados recomendado por leyes provinciales y nacionales.

5º) A fin de contribuir al fomento de loteos del tipo, lo que redundará en un beneficio para toda la comunidad local por su marcado interés social que implica, se propicia que la “CONTRIBUCIÓN QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES” que grava el inmueble afectado a Plano de Mensura y Loteo se devengará recién a partir del 01/01/2024, eximiéndose del pago de períodos anteriores a los solicitantes.

6º) Que es atribución del Concejo Deliberante resolver sobre el particular.

Por todo ello:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE LA MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**“APROBACIÓN DEL PLANO DE MENSURA Y LOTEO
DE PROPIEDAD DE SRES. ALEJANDRO BENITO Y
RICARDO ANTONIO CAMPRA DE UN INMUEBLE
DESIGNADO CATASTRALMENTE COMO
Nº30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598”**

ARTÍCULO 1º: APRUÉBESE el PLANO DE MENSURA Y LOTEO DE LOS TERRENOS DE PROPIEDAD DE SRES. ALEJANDRO BENITO Y RICARDO ANTONIO CAMPRA, confeccionado por el Ingeniero Civil WALTER HUGO CERUTTI MP 1257/X de fecha 02/04/2020, que se adjunta a la presente, cuya designación catastral es la siguiente: **Nº30-04-0344454/9**, inscripta en el Registro General de la Provincia bajo Matrícula Folio Real N° **MATRICULA 615.598** del Departamento San Justo de la Provincia de Córdoba.

ARTÍCULO 2º: ACÉPTESE la cesión a favor del Dominio Público de la Municipalidad de Tránsito, por parte de los Sres. Alejandro Benito y Ricardo Antonio Campra, de una superficie de terreno de **DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 19 METROS CUADRADOS (10.868.19M²)** con destino a calles públicas.

ARTÍCULO 3º: ACÉPTESE la cesión a favor del Dominio Público de la Municipalidad de Tránsito, por parte de los Sres. Alejandro Benito y Ricardo Antonio Campra, de una superficie de terreno de **UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 43 METROS CUADRADOS (1.564,43 M²)** con destino a espacios verdes.

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
Dpto. San Justo - Pcia. De Córdoba - 2436
Urquiza 76 - (03574) 492299/492111 -

ARTÍCULO 4º: ESTABLÉCESE que la "CONTRIBUCIÓN QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES" que gravan el inmueble afectado a Plano de Mensura y Loteo se devengará recién a partir del 01/01/2024, eximiéndose del pago de períodos anteriores a los solicitantes.

ARTÍCULO 5º: COMUNIQUESE, Publíquese, dése al Registro Municipal y Archívese.

En la localidad de Tránsito, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba a 30 días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro.

MARTIN, VERONICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

MIANI ANDREA RAMONA
D.N.I. 23.131.191
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

MACHADO, ELOY MAURICIO
D.N.I. 10.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

BORIS, GUILLERMO CARLOS
D.N.I. 34.503.097
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

SANCIONADA: Por Resolución N° 010/2024 emanada del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Tránsito.

MARTIN, VERONICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

MIANI ANDREA RAMONA
D.N.I. 23.131.191
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

MACHADO, ELOY MAURICIO
D.N.I. 10.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

BORIS, GUILLERMO CARLOS
D.N.I. 34.503.097
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

PROMULGADA: Por Decreto N° 085 /2024 de fecha 31 de mayo del año dos mil veinticuatro.

BERNARDI, JONATHAN MICAEL
D.N.I. 39.447.349
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO



VIOLO, FABIÁN SIMÓN
D.N.I. 23.131.190
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

MARTIN, VERONICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

SOLICITAN APRUEBE PLANOS DE LOTEO.

MIANI ANDREA RAMONA
D.N.I. 23.131.191
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

Al Sr. Intendente
Ing. Fabián Violo
Municipalidad de Tránsito – Córdoba
S/D

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

Tránsito, Mayo de 2024

BORIS GUILLERMO CARLOS
D.N.I. 34.503.097
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO
PERIODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

De nuestra consideración:

Por la presente, los Sres. Alejandro Benito Campra, D.N.I. 16.835.083, CUIT 20-16835083-0, nacido el día 13 de Abril de 1964, de estado civil casado en primeras nupcias, con domicilio en calle Mariano Moreno 2091 de la Ciudad de Arroyito, Pcia. de Córdoba y Ricardo Antonio Campra, D.N.I. 13.193.133, CUIT 20-13193133-7, nacido el día 06 de junio de 1957, de estado civil divorciado en primeras nupcias, con domicilio en calle Presidente Perón 356 de la Localidad de Tránsito, Pcia. de Córdoba, comunicamos que atento haber adquirido por subasta el inmueble que se identifica como DOMINIO 9399, FOLIO 13475, TOMO 54, AÑO 1986 consta de UNA FRACCION DE TERRENO situada en la Localidad de Tránsito, Pedanía San Francisco, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, con forma triangular, Superficie: 2Has 8.336mts² y linda al Norte con Francisco Clausen, al Oeste con Cavigliato y al Sudoeste con Ruta Nacional Nro.19, que se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia con la Matrícula 615.598, Dpto. San Justo, Provincia de Córdoba, conforme antecedentes documentales que se acompañan, SOLICITAMOS SE DICTE ORDENANZA DE APROBACIÓN DE PLANO Y MENSURA que se acompaña, y DICTE ORDENANZA APROBATORIA DE PLANO DE MENSURA Y LOTEO DE INMUEBLE DESIGNADO CATASTRALMENTE COMO N°30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598.

Así mismo, siendo los firmantes titulares registrales del inmueble referido, manifestamos nuestra voluntad de efectuar oportuna DONACIÓN EN FAVOR DEL MUNICIPIO DE LOS METROS QUE CORRESPONDAN A CALLES, ESPACIOS VERDES Y ALUMBRADO PÚBLICO, para lo cual prestamos conformidad a la realización de los actos para materializar nuestra voluntad expresa aquí manifestada.

Es cuanto solicitamos y manifestamos.

Saludamos a Ud. cordialmente.



Alejandro Benito Campra
D.N.I. 16.835.083

Ricardo Antonio Campra
D.N.I. 13.193.133

Nazarena Bortoli Boccardi
DNI 40.906.329
ADMINISTRACION
Municipalidad de Tránsito

MACHADO, MARCELO
D.N.I. 30.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

MARTIN, VERONICA ROSA HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
D.N.I. 20.076.809 BLOQUE JUNTOS POR EL TRANSITO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE PERIODISTA ANDREA RAMONA
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBAMUNICIPALIDAD D.N.I. 23.131.191

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
D.N.I. 14.795.930 BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBAMUNICIPALIDAD D.N.I. 23.131.191

MACHADO, FLORENTINO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
D.N.I. 0.329.004 BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBAMUNICIPALIDAD D.N.I. 23.131.191

DIRECCION DE TRÁNSITO
DE CATASTRO

PERÍODO 2023 - 2024 UNICIDAD DE TRÁNSITO

ENTRE TODOS

CORDOBA VAMOS MAS ALTO

Sistema de Información territorial

RESUMEN TIERRA RURAL

Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
1	SAN JUSTO Zona 14	Sin Riego	426	2.8336	\$ (Peso) 1207.114	01/01/1905	31/12/2016
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
2	SAN JUSTO Zona 14	Sin Riego	10373	2.8336	\$ (Peso) 29392.9:	01/01/2017	31/12/2017
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
3	SAN JUSTO Zona 14	Sin Riego	12966	2.8336	\$ (Peso) 36740.4:	01/01/2018	31/12/2018
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
4			116200	2.8336	\$ (Peso) 329264.3	01/01/2019	31/12/2019
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
5			315000	2.8336	\$ (Peso) 892584	01/01/2020	31/12/2020
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
6			315000	2.8336	\$ (Peso) 892584	01/01/2021	31/12/2021
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
7			315000	2.8336	\$ (Peso) 892584	01/01/2022	31/12/2022
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							
Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
8			315000	2.8336	\$ (Peso) 892584	01/01/2023	31/12/2023
DEVALUOS							
		Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta	
Sector sin devaluos							

REPORTE PARCELARIO EMITIDO AUTOMÁTICAMENTE DESDE EL SISTEMA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL CON VALOR OFICIAL.
INFORMACIÓN ACTUALIZADA AL DÍA: 27/05/2024

VIOLÓ FABIAN SIMÓN (MAT: 4177)

Página 2 de 3

MARTINA VERONICA RUSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODICO 2023 - 2027
PERIODICO 2023 - 2027

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.705.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODICO 2023 - 2027

MACHATELUY MAURICIO
D.N.I. 30.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODICO 2023 - 2027

DIRECCION GENERAL

DE CATASTRO

Sistema de informacion territorial

MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

ENTRE TODOS

CORDOBA

VAMOS MAS ALTO

Sector sin devaluos

Sector	Zona	Tipo aforo	Valor aforo	Sup (Ha)	Valuacion	Vigencia desde	Vigencia hasta
9			315000	2.8336	\$ (Peso) 892584	01/01/2024	

DEVALUOS

Tipo	Superficie (Ha)	Porcentaje	Vigencia desde	Vigencia hasta
Sector sin devaluos				

INFORMACION DE DOMINIO

Inscripcion	Asiento	Descripcion	Transferencia en proceso	Existen Gravamenes	Convertido a FRE
F. Real: Mat: 615598 Rep: 0 PH: 00000	0	FRACC.UBIC.EN PED.SAN FRANCISCO,DPTO.SAN JUSTO,SUP.2HAS.8336 MTS2.	No	No	No

TITULARES

Nombre	Tipo Persona	Porc (%)	Nacionalidad	Fecha Nac.	CUIT	Documento
CAMPRA RICARDO	Fisica	50.00	ARGE	13/04/1964		DNI - 13193133
CAMPRA ALEJANDRO	Fisica	50.00	ARGE	13/04/1964		DNI - 16835083

Los datos de dominio y titulares deben ser verificados en el Registro General de la Provincia

INFORMACION SEGUN RENTAS

Denominacion	Tipo Persona	Cuit	Tipo Vinculo	Dominio 1	Dominio 2
CAMPRA RICARDO ANTONIO	Fisica	20-13193133-7	CONDOMINO		30-0615598-0000
Domicilio Fiscal	PTE PERON, 356, TRANSITO, CORDOBA, 2436				
Domicilio Postal					

ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

MARTIN, VERONICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

MIANI ANDREA RAMONA
D.N.I. 23.131.191
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

MACHADO, ELOY MAURICIO
D.N.I. 13.0.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

VALLECHICAS CARLOS
D.N.I. 34.593.037
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR EL CAMBIO
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

REGISTRO DE SUPERFICIES

SUP. S/ATITULO	2Hect 8356m ²	DIF +330.42m ²
SUP. S/INTERESA Y LOTEO	28686.42m ²	
MANZ. LOTE	SUP. TERRENO	SUP. EDIF.
EV	158x4.3m ²	OBSERVACIONES
1	289.98m ²	ESTUDIO VERDE
2	312.44m ²	BALDIO
3	54.15m ²	BALDIO
4	290.00m ²	BALDIO
5	290.00m ²	BALDIO
6	290.00m ²	BALDIO
7	290.00m ²	BALDIO
8	290.00m ²	BALDIO
9	290.00m ²	BALDIO
10	290.00m ²	BALDIO
11	290.00m ²	BALDIO
12	45x.58m ²	BALDIO
13	359.50m ²	BALDIO
14	311.08m ²	BALDIO
15	290.00m ²	BALDIO
16	290.00m ²	BALDIO
17	290.00m ²	BALDIO
1	346.82m ²	BALDIO
2	357.55m ²	BALDIO
3	840.11m ²	BALDIO
4	290.00m ²	BALDIO
5	290.00m ²	BALDIO
6	290.00m ²	BALDIO
7	290.00m ²	BALDIO
8	290.00m ²	BALDIO
9	290.00m ²	BALDIO
10	290.00m ²	BALDIO
11	290.00m ²	BALDIO
12	290.00m ²	BALDIO
13	290.00m ²	BALDIO
14	290.00m ²	BALDIO
15	290.00m ²	BALDIO
16	290.00m ²	BALDIO
17	290.00m ²	BALDIO
18	269.75m ²	BALDIO
19	268.44m ²	BALDIO
20	244.11m ²	BALDIO
21	349.44m ²	BALDIO
22	290.22m ²	BALDIO
23	219.88m ²	BALDIO
24	290.00m ²	BALDIO
25	290.00m ²	BALDIO
26	290.00m ²	BALDIO
27	290.00m ²	BALDIO
28	290.00m ²	BALDIO
29	290.00m ²	BALDIO
30	290.00m ²	BALDIO
31	290.00m ²	BALDIO
32	290.00m ²	BALDIO
33	290.00m ²	BALDIO
34	290.00m ²	BALDIO
35	290.00m ²	BALDIO
36	290.00m ²	BALDIO
37	290.00m ²	BALDIO
38	290.00m ²	BALDIO
39	290.00m ²	BALDIO
40	290.00m ²	BALDIO
41	290.00m ²	BALDIO
42	290.00m ²	BALDIO
43	290.00m ²	BALDIO
44	290.00m ²	BALDIO
45	290.00m ²	BALDIO
46	290.00m ²	BALDIO
47	290.00m ²	BALDIO
48	290.00m ²	BALDIO
49	290.00m ²	BALDIO
50	290.00m ²	BALDIO
51	290.00m ²	BALDIO
52	290.00m ²	BALDIO
53	290.00m ²	BALDIO
54	290.00m ²	BALDIO
55	290.00m ²	BALDIO
56	290.00m ²	BALDIO
57	290.00m ²	BALDIO
58	290.00m ²	BALDIO
59	290.00m ²	BALDIO
60	290.00m ²	BALDIO
61	290.00m ²	BALDIO
62	290.00m ²	BALDIO
63	290.00m ²	BALDIO
64	290.00m ²	BALDIO
65	290.00m ²	BALDIO
66	290.00m ²	BALDIO
67	290.00m ²	BALDIO
68	290.00m ²	BALDIO
69	290.00m ²	BALDIO
70	290.00m ²	BALDIO
71	290.00m ²	BALDIO
72	290.00m ²	BALDIO
73	290.00m ²	BALDIO
74	290.00m ²	BALDIO
75	290.00m ²	BALDIO
76	290.00m ²	BALDIO
77	290.00m ²	BALDIO
78	290.00m ²	BALDIO
79	290.00m ²	BALDIO
80	290.00m ²	BALDIO
81	290.00m ²	BALDIO
82	290.00m ²	BALDIO
83	290.00m ²	BALDIO
84	290.00m ²	BALDIO
85	290.00m ²	BALDIO
86	290.00m ²	BALDIO
87	290.00m ²	BALDIO
88	290.00m ²	BALDIO
89	290.00m ²	BALDIO
90	290.00m ²	BALDIO
91	290.00m ²	BALDIO
92	290.00m ²	BALDIO
93	290.00m ²	BALDIO
94	290.00m ²	BALDIO
95	290.00m ²	BALDIO
96	290.00m ²	BALDIO
97	290.00m ²	BALDIO
98	290.00m ²	BALDIO
99	290.00m ²	BALDIO
100	290.00m ²	BALDIO
101	290.00m ²	BALDIO
102	290.00m ²	BALDIO
103	290.00m ²	BALDIO
104	290.00m ²	BALDIO
105	290.00m ²	BALDIO
106	290.00m ²	BALDIO
107	290.00m ²	BALDIO
108	290.00m ²	BALDIO
109	290.00m ²	BALDIO
110	290.00m ²	BALDIO
111	290.00m ²	BALDIO
112	290.00m ²	BALDIO
113	290.00m ²	BALDIO
114	290.00m ²	BALDIO
115	290.00m ²	BALDIO
116	290.00m ²	BALDIO
117	290.00m ²	BALDIO
118	290.00m ²	BALDIO
119	290.00m ²	BALDIO
120	290.00m ²	BALDIO
121	290.00m ²	BALDIO
122	290.00m ²	BALDIO
123	290.00m ²	BALDIO
124	290.00m ²	BALDIO
125	290.00m ²	BALDIO
126	290.00m ²	BALDIO
127	290.00m ²	BALDIO
128	290.00m ²	BALDIO
129	290.00m ²	BALDIO
130	290.00m ²	BALDIO
131	290.00m ²	BALDIO
132	290.00m ²	BALDIO
133	290.00m ²	BALDIO
134	290.00m ²	BALDIO
135	290.00m ²	BALDIO
136	290.00m ²	BALDIO
137	290.00m ²	BALDIO
138	290.00m ²	BALDIO
139	290.00m ²	BALDIO
140	290.00m ²	BALDIO
141	290.00m ²	BALDIO
142	290.00m ²	BALDIO
143	290.00m ²	BALDIO
144	290.00m ²	BALDIO
145	290.00m ²	BALDIO
146	290.00m ²	BALDIO
147	290.00m ²	BALDIO
148	290.00m ²	BALDIO
149	290.00m ²	BALDIO
150	290.00m ²	BALDIO
151	290.00m ²	BALDIO
152	290.00m ²	BALDIO
153	290.00m ²	BALDIO
154	290.00m ²	BALDIO
155	290.00m ²	BALDIO
156	290.00m ²	BALDIO
157	290.00m ²	BALDIO
158	290.00m ²	BALDIO
159	290.00m ²	BALDIO
160	290.00m ²	BALDIO
161	290.00m ²	BALDIO
162	290.00m ²	BALDIO
163	290.00m ²	BALDIO
164	290.00m ²	BALDIO
165	290.00m ²	BALDIO
166	290.00m ²	BALDIO
167	290.00m ²	BALDIO
168	290.00m ²	BALDIO
169	290.00m ²	BALDIO
170	290.00m ²	BALDIO
171	290.00m ²	BALDIO
172	290.00m ²	BALDIO
173	290.00m ²	BALDIO
174	290.00m ²	BALDIO
175	290.00m ²	BALDIO
176	290.00m ²	BALDIO
177	290.00m ²	BALDIO
178	290.00m ²	BALDIO
179	290.00m ²	BALDIO
180	290.00m ²	BALDIO
181	290.00m ²	BALDIO
182	290.00m ²	BALDIO
183	290.00m ²	BALDIO
184	290.00m ²	BALDIO
185	290.00m ²	BALDIO
186	290.00m ²	BALDIO
187	290.00m ²	BALDIO
188	290.00m ²	BALDIO
189	290.00m ²	BALDIO
190	290.00m ²	BALDIO
191	290.00m ²	BALDIO
192	290.00m ²	BALDIO
193	290.00m ²	BALDIO
194	290.00m ²	BALDIO
195	290.00m ²	BALDIO
196	290.00m ²	BALDIO
197	290.00m ²	BALDIO
198	290.00m ²	BALDIO
199	290.00m ²	BALDIO
200	290.00m ²	BALDIO
201	290.00m ²	BALDIO
202	290.00m ²	BALDIO
203	290.00m ²	BALDIO
204	290.00m ²	BALDIO
205	290.00m ²	BALDIO
206	290.00m ²	BALDIO
207	290.00m ²	BALDIO
208	290.00m ²	BALDIO
209	290.00m ²	BALDIO
210	290.00m ²	BALDIO
211	290.00m ²	BALDIO
212	290.00m ²	BALDIO
213	290.00m ²	BALDIO
214	290.00m ²	BALDIO
215	290.00m ²	BALDIO
216	290.00m ²	BALDIO
217	290.00m ²	BALDIO
218	290.00m ²	BALDIO
219	290.00m ²	BALDIO
220	290.00m ²	BALDIO
221	290.00m ²	BALDIO
222	290.00m ²	BALDIO
223	290.00m ²	BALDIO
224	290.00m ²	BALDIO
225	290.00m ²	BALDIO
226	290.00m ²	BALDIO
2		

MARTIN, VERONICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERIODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO

• VI. ANDREA RAMONA
N.I. 23.131.191
MÉDICO CONCEJO DELIBERANTE
HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA+
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITOS

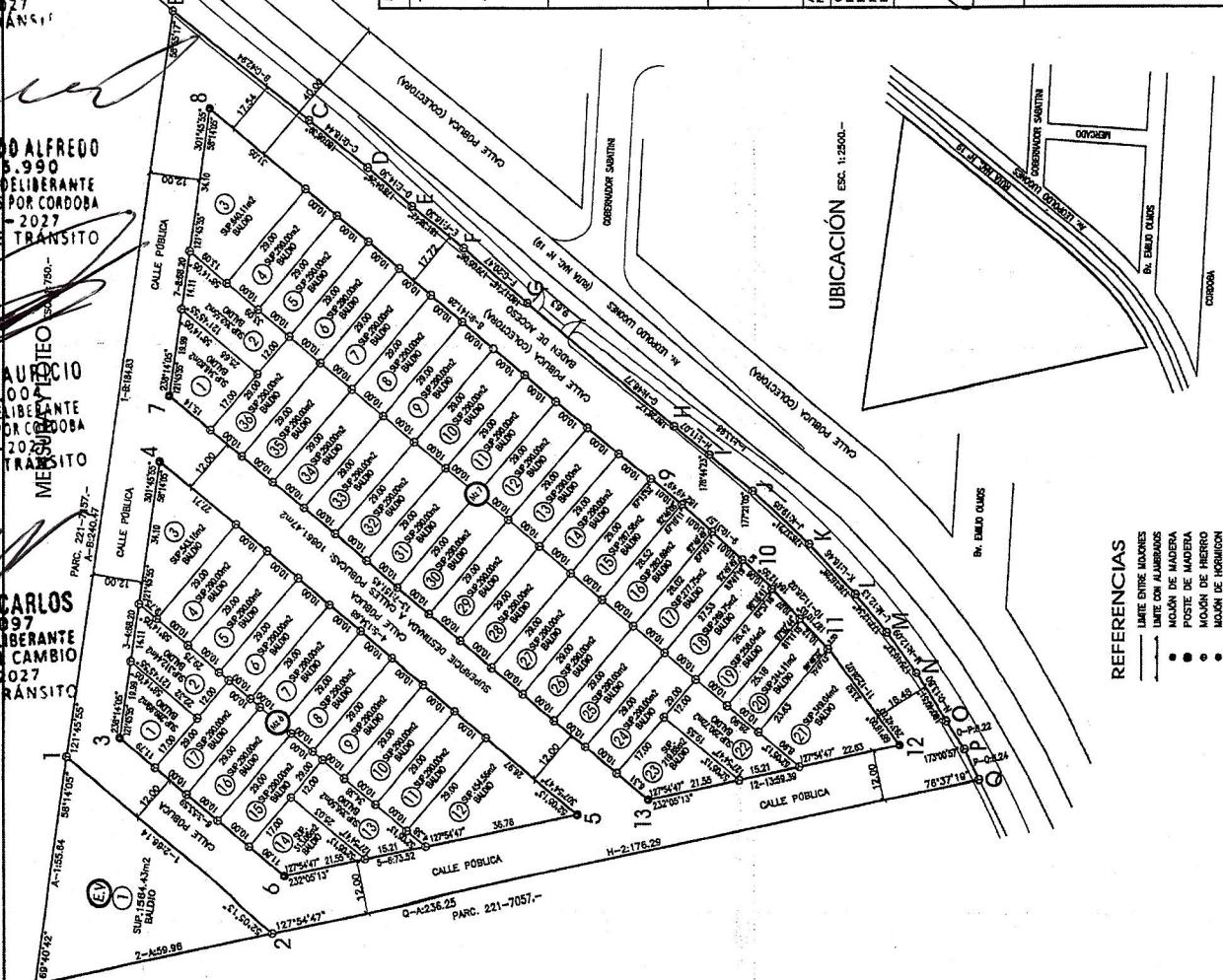
ECHENIQUE, EDUARDO ALFREDO
D.N.I. 14.795.990
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE HACEMOS UNIDOS POR CORDOBA
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TRANSITO

ACHAUD, ELOY MAURICIO
D.N.I. 30.329.004
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
QUE HACEMOS UNIDOS POR COORDINACION
PERIODICO 2023-2025
MUNICIPALIDAD DE TRUJILLO

BORIS GUILLERMO CARLOS
D.N.I. 34.503.097
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO
PERÍODO 2023 - 2027
MUNICIPALIDAD DE TÁNTAMBO

DESCRIPCIÓN S/TÍTULOS

UNA FRACCION DE TERRENO: UBICADA EN PEDANIA SAN FRANCISCO, DPTO. SAN JUAN, SUP. 21AS. 8335M. CDSGS. LINDA. AL N. CON D. FRANCISCO CLAUSEN, AL O. CON DO. DE CAVAGLIO, Y AL S-O CON RUTA 14C. EL LOTE POSEE UNA FORMA TRIANGULAR CON BASE SOBRE EL CAMINO NACIONAL MENCIONADO.



REGISTRO DE SUPERFICIES

SIP: 577M10		Zona de Sistemas 2		DF-4-3-42n-2	
SIP: 577M10		Zona de Sistemas 2		DF-4-3-42n-2	
WANZ	LOTE	SIP: T-REGENO	SIP: DIF.	OBSERVACIONES	
EV				ESTADO VERDE	
1	1	158.4.43m2	—	BALDIO	
	2	312.44m2	—	BALDIO	
	3	288.98m2	—	BALDIO	
	4	280.00m2	—	BALDIO	
	5	280.00m2	—	BALDIO	
	6	280.00m2	—	BALDIO	
	7	280.00m2	—	BALDIO	
	8	280.00m2	—	BALDIO	
	9	280.00m2	—	BALDIO	
	10	280.00m2	—	BALDIO	
	11	280.00m2	—	BALDIO	
	12	454.55m2	—	BALDIO	
	13	386.55m2	—	BALDIO	
	14	313.05m2	—	BALDIO	
	15	280.00m2	—	BALDIO	
	16	280.00m2	—	BALDIO	
	17	280.00m2	—	BALDIO	
	1	352.82m2	—	BALDIO	
	2	352.55m2	—	BALDIO	
	3	60.11m2	—	BALDIO	
	4	280.00m2	—	BALDIO	
	5	280.00m2	—	BALDIO	
	6	280.00m2	—	BALDIO	
	7	280.00m2	—	BALDIO	
	8	280.00m2	—	BALDIO	
	9	280.00m2	—	BALDIO	
	10	280.00m2	—	BALDIO	
	11	280.00m2	—	BALDIO	
	12	280.00m2	—	BALDIO	
	13	280.00m2	—	BALDIO	
	14	280.00m2	—	BALDIO	
	15	287.58m2	—	BALDIO	
	16	282.85m2	—	BALDIO	
	17	277.75m2	—	BALDIO	
	18	289.75m2	—	BALDIO	
	19	280.00m2	—	BALDIO	
	20	244.11m2	—	BALDIO	
	21	354.04m2	—	BALDIO	
	22	280.00m2	—	BALDIO	
	23	280.00m2	—	BALDIO	
	24	280.00m2	—	BALDIO	
	25	280.00m2	—	BALDIO	
	26	280.00m2	—	BALDIO	
	27	280.00m2	—	BALDIO	
	28	280.00m2	—	BALDIO	
	29	280.00m2	—	BALDIO	
	30	280.00m2	—	BALDIO	
	31	280.00m2	—	BALDIO	
	32	280.00m2	—	BALDIO	
	33	280.00m2	—	BALDIO	
	34	280.00m2	—	BALDIO	
	35	280.00m2	—	BALDIO	
	36	280.00m2	—	BALDIO	

PLANILLA RESUMEN

REFERENCIAS	LÍMITE ENTRE MADERA Y LÍMITE CON ALAMBRADO	MOLÓN DE MADERA	POSTE DE MADERA	MOLÓN DE HIERRO	MOLÓN DE HORMIGÓN
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO
Dpto. San Justo - Pcia. De Córdoba - 2436
Urquiza 76 - (03576) 492299/492111 -

RESOLUCIÓN N° 010/2024

VISTO:

1. El proyecto de Ordenanza aprobado por el Honorable Concejo Deliberante mediante Ordenanza N° 009/2024 del 30 de mayo de 2024 por medio de la cual se APRUEBA la ORDENANZA:
"APROBACIÓN DEL PLANO DE MENSURA Y LOTEÓ DE PROPIEDAD DE SRES. ALEJANDRO BENITO Y RICARDO ANTONIO CAMPRA DE UN INMUEBLE DESIGNADO CATASTRALMENTE COMO N°30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598"

Y CONSIDERANDO:

1. Que es atribución del Honorable Concejo Deliberante sancionar las Ordenanzas Municipales, a través de lo dispuesto en la Ley Orgánica Municipal en su art. N° 30, Inc. 1.

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO RESUELVE

Art. 1) Sancionar con fuerza de Ordenanza, el proyecto elevado en el visto de la presente Resolución, en un todo de acuerdo con el texto presentado.

Art. 2) Vuelva al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

Art. 3) Archívese y Dése registro en el Concejo Deliberante.

TRÁNSITO, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, a 30 días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro.-

MARTÍN, VERÓNICA ROSA
D.N.I. 20.076.809
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
NO QUÉ HACEMOS UNIDOS POR CÓRDOBA
PERÍODO 2023-2027
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO





Municipalidad de Tránsito

Urquiza 76 • C.P. 2436 • Dpto. San Justo • Pcia. de Córdoba
Tel.: 03576 492111 / 492299 • E-mail: info@transito.gob.ar



DECRETO N° 0085/2024

VISTO:

1º) La Ordenanza N° 009/2024 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Tránsito con fecha 30 de mayo de dos mil veinticuatro.

Y CONSIDERANDO:

1º) Que es facultad del Departamento Ejecutivo Municipal promulgar las Ordenanzas.

2º) Que el Departamento Ejecutivo Municipal no tiene nada que vetar al Proyecto aprobado.

POR ELLO:

LA INTENDENTE MUNICIPAL DE TRÁNSITO

DECRETA

ARTÍCULO 1º: PROMÜLGASE la Ordenanza N° 009/2024 del 30 de mayo de abril de dos mil veinticuatro denominada “**APROBACIÓN DEL PLANO DE MENSURA Y LOTEO DE PROPIEDAD DE SRES. ALEJANDRO BENITO Y RICARDO ANTONIO CAMPRA DE UN INMUEBLE DESIGNADO CATASTRALMENTE COMO N°30-04-0344454/9, MATRICULA 615.598”**

ARTÍCULO 2º: COMUNÍQUESE, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.-

Tránsito, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba a 31 días del mes de mayo del año Dos Mil Veinticuatro. –

BERNARDI JONATHAN MICHAEL
D.N.I. 139.447.349
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO



VIOLÓ, FABIAN SIMÓN
D.N.I. 23.131.190
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE TRÁNSITO